

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany**objednatel****Město Zlaté Hory**

se sídlem: nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory

IČ: 00296481, DIČ: CZ00296481

jednající: Ing. Milan Rác, starosta města

kontaktní údaje: tel.: 584 425 126, e-mail: mesto@zlatehory.cz, www.zlatehory.cz

a

zhotovitel**ŠINDLAR s.r.o.**

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 26003236, DIČ: CZ26003236, plátce DPH

společnost s ručením omezeným zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512

jednající: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti
Markéta Šindlarová, jednatelka společnosti
každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně

kontaktní údaje: +420 495 402 560, e-mail: info@sindlar.cz, www.sindlar.cz

uzavřely následující dodatek ke smlouvě o dílo.

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, jejímž předmětem je dílo s názvem „**Projektová dokumentace vodovod Ondřejovice**“ (smlouva o dílo ze dne 23. 9. 2024).

2.2. Důvodem pro uzavření dodatku je nutnost úpravy některých smluvních podmínek stanovených ve výše uvedené smlouvě o dílo. Úprava smluvních podmínek obsahuje zahrnutí víceprací nezbytných ke zdárnému dokončení díla (jedná se o vícepráce, které nebyly známy v době uzavření smluvního vztahu) a s tím související úpravu smluvní ceny, termínů plnění a dílčích fakturací díla.

DODATKEM Č. 1 SE MĚNÍ NÁSLEDUJÍCÍ ČÁSTI SMLOUVY O DíLO:

Ustanovení článku II. bodu (3):*Znění dle platné SoD*

(3) Dokumentace bude zhotovena podle Výzvy k podání nabídky ze dne 1.8.2024. Při zhotovování dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy, normami a pokyny objednatele. Součástí zakázky je zajištění podkladů, tj. zejména zaměření zájmového území, zajištění všech potřebných podkladů a vyjádření správců inženýrských sítí, zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů a souhlasů vlastníků stavbou dotčených pozemků. Vypracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, resp. s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Uvedený text se dodatkem č. 1 změní následovně:

(3) Dokumentace bude zhotovena podle Výzvy k podání nabídky ze dne 1.8.2024, včetně níže uvedených víceprací. Při zhotovování dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy, normami a pokyny objednatele. Součástí zakázky je zajištění podkladů, tj. zejména zaměření zájmového území, zajištění všech potřebných podkladů a vyjádření správců inženýrských sítí, zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů a souhlasů vlastníků stavbou dotčených pozemků. Vypracování projektové dokumentace pro vydání povolení záměru v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, resp. s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Vícepráce obsahují rozšíření zájmového území o cca 670 m vodovodních řadů oproti výzvě k podání cenové nabídky na realizaci projektové dokumentace vodovod Ondřejovice.

Vícepráce zahrnují následující činnosti:

- Geodetické zaměření rozšířeného území
- Situační a výškový návrh doplněných tras vodovodu
- Hydraulický návrh potrubí včetně aktualizace uzlových odběrů v celé vodovodní síti
- Identifikace nově dotčených vlastníků nemovitostí včetně řešení souhlasu se stavbou
- Zapracování nových řadů do textové části
- Podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr

Ustanovení článku III. bodu (1):

Znění dle platné SoD

(1) Dílo vymezené v článku II této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli **nejpozději do 150 kalendářních dnů od data uzavření této smlouvy o dílo.**

Uvedený text se dodatkem č. 1 změní následovně:

(1) Dílo vymezené v článku II této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli **nejpozději do 179 kalendářních dnů od data uzavření této smlouvy o dílo.**

Ustanovení článku III. bodu (2):

Znění dle platné SoD

(2) Termín dokončení je uveden v kalendářních dnech od data uzavření smlouvy o dílo. Termín sestává ze součtu kalendářních dnů na zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru až po termín podání žádosti o povolení záměru na příslušný stavební úřad (včetně všech vyjádření a stanovisek potřebných pro vydání povolení záměru) a kalendářních dnů na zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby. V těchto termínech bude zadavateli předána také příslušná projektová dokumentace.

- | | |
|--|----------------------|
| - doba zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru | 90 kalendářních dnů |
| - doba zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby | 60 kalendářních dnů |
| Doba plnění celkem | 150 kalendářních dnů |

Uvedený text se dodatkem č. 1 změní následovně:

(2) Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

- Do 20. 12. 2024 prezentace projektu (dokumentace pro povolení záměru) před vyhotovením čistopisu
- Do 20. 1. 2025 odevzdání čistopisu dokumentace pro povolení záměru se zapracovanými připomínkami
- Do 28. 2. 2025 podání žádosti pro povolení záměru
- Do 21. 3. 2025 odevzdání čistopisu projektové dokumentace pro provádění stavby

Ustanovení článku IV. bodu (1):

Znění dle platné SoD

(1) Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí:

- cena za vypracování dokumentace pro povolení záměru:	1 063 700,- Kč bez DPH
- cena za inženýrskou činnost k zajištění povolení záměru:	188 900,- Kč bez DPH
- cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby:	527 200,- Kč bez DPH
Cena celkem	1 779 800,- Kč bez DPH
Sazba DPH 21% a DPH:	373 758,- Kč
Cena celkem	2 153 558,- Kč vč. DPH

Uvedený text se dodatkem č. 1 změní následovně:

(1) Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy (včetně víceprací uvedených v dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, které jsou nezbytné ke zdárnému dokončení díla) byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí:

a) cena za vypracování dokumentace pro povolení záměru:	1 160 900,- Kč bez DPH
b) cena za inženýrskou činnost k zajištění povolení záměru:	205 100,- Kč bez DPH
c) cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby:	575 800,- Kč bez DPH
Cena celkem	1 941 800,- Kč bez DPH
Sazba DPH 21% a DPH:	407 778,- Kč
Cena celkem	2 349 578,- Kč vč. DPH

Pozn.: Celková cena víceprací je 162 000,- Kč bez DPH a byla rozdělena mezi položky a), b) a c) v poměru: položka a) 60% (tj. 97 200 Kč bez DPH), položka b) 10% (tj. 16 200 Kč bez DPH), položka c) 30% (tj. 48 600 Kč bez DPH).

Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za dílo takto:

- Po odprezentování projektu (dokumentace pro povolení záměru) před vyhotovením čistopisu: 928 720,- Kč bez DPH (80% ceny za vypracování dokumentace pro povolení záměru dle článku IV. smlouvy o dílo)

- Po odevzdání čistopisu dokumentace pro povolení záměru: 232 180,- Kč bez DPH (20% ceny za vypracování dokumentace pro povolení záměru dle článku IV. smlouvy o dílo)

- Po získání povolení záměru: 205 100,- Kč bez DPH

- Po odevzdání dokumentace pro provádění stavby: 575 800,- Kč bez DPH

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

3.2. Smluvní strany se dohodly na účinnosti tohoto dodatku ke smlouvě o dílo ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.3. Pokud je tento dodatek vyhotoven v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. Pokud je tento dodatek podepisován fyzicky, pak je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží také 1 vyhotovení.

Ve Zlatých Horách dne dle el. podpisu

V Hradci Králové dne dle el. podpisu

za stranu objednatele

za stranu zhotovitele

Ing. Milan Rác
starosta města
Město Zlaté Hory

Markéta Šindlarová
jednatelka
ŠINDLAR s.r.o.